

Performance von *hausInvest* im 1. Quartal 2020

Die Rendite von *hausInvest* lag per 28.02.2020 bei 2,4%* und damit innerhalb des Renditezieles des Fondsmanagements für das Geschäftsjahr 2019/2020 von 2,0-2,5%*.

Im ersten Quartal 2020 ist die Entwicklung des Anteilspreises leicht rückläufig. Insbesondere vom Handel geprägte Objekte wurden durch die Sachverständigen abgewertet. Damit wurde sowohl dem strukturellen Wandel im Einzelhandel als auch den aktuellen Auswirkungen durch die Verbreitung des Coronavirus vorausschauend Rechnung getragen.

Die aktuellen Verwerfungen an den Kapitalmärkten haben keine Auswirkungen auf den Anteilspreis von *hausInvest*, da *hausInvest* nicht in Wertpapiere investiert. Vielmehr wird die Liquidität, die per Ultimo Februar bei 14,8% lag, ausschließlich in Tages- und Termingelder angelegt, um dem sicherheitsorientierten Charakter des Fonds gerecht zu werden. Vor dem gleichen Hintergrund werden Fremdwährungsrisiken nahezu vollständig abgesichert.

Für das Geschäftsjahr 2020/2021 strebt das Fondsmanagement unverändert eine Rendite von 2,0-2,5%* an.

* Berechnet nach BVI-Methode (ohne Ausgabeaufschlag, Ausschüttung sofort wieder angelegt). **Wertentwicklungen der Vergangenheit oder Aussagen zur Zielrendite sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.**

Es besteht kein Anspruch auf eine Aktualisierung der zukunftsgerichteten Aussagen, Annahmen und Prognosen bei Erlangung neuer Informationen.

Stand: 12.03.2020